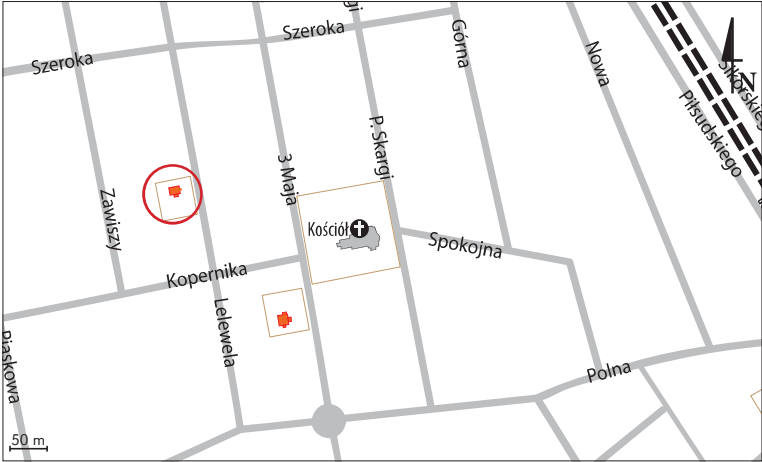


Lp. 15/a		
WEZ	KARTA ADRESOWA ZABYTKU	
1. Nazwa	2. Czas powstania	3. Miejscowość
Willa mieszkalna całoroczna	1931	Józefów
7. Fotografia z opisem wskazującym na orientację w stosunku do sąsiednich terenów lub stron świata albo mapa z zaznaczonym stanowiskiem archeologicznym		4. Adres
 		Lelewela 32 05-420 Józefów obr. 35 działka 17
		5. Przynależność administracyjna
		województwo mazowieckie powiat otwocki gmina Józefów
		6. Formy ochrony
 		

Widok elewacji frontowej od strony południowej, z ogrodu. Fot. 2025

Widok od strony wschodniej z ulicy Lelewela. Fot. 2025

Balkon w szczycie budynku od ulicy Lelewela. Fot. 2025

8. Historia, opis i wartości

Willę zaprojektował dla Eli Małgorzaty i Czesława Sadkowskich w 1931 roku architekt Jan Biały. Dom zrealizowano zgodnie z zamysłem projektanta, pierwotnie jako letniskowy, później użytkowany jako całoroczny dom dla rodziny.

Budynek drewniany, obmurowany cegłą i otynkowany, z pustką między warstwami wypełnioną sosnowym igliwem. Zbudowany jako parterowy z użytkowym poddaszem, na planie prostokąta, na płytkich fundamentach, został częściowo podpiwniczony. Dach, pokryty blachą dwuspadowy naczółkowy z wysuniętą nad frontowy taras niską mansardą wsparto na murowanych i otynkowanych kolumnach o przekroju koła, z profilowaną bazą i głowicą. Kolumny ustawiono na kwadratowych słupkach balustrady. Przestrzeń pomiędzy słupkami wypełniono tralkami. Elewacja frontowa 3-osiowa na poziomie parteru, w szczycie mansardy półokrągłe okno, w dachu dwie, symetrycznie ustawione trójkątne lukarny. Elewacja tylna z drzwiami wejściowymi i oknem na górze, ściany boczne na poziomie parteru 2-osiowe, na poddaszu z drzwiami flankowanymi oknami, wychodzącymi na balkony ograniczone metalową misterną balustradą. Otwory okienne i drzwiowe oryginalne. Wewnątrz zachowano metalowe żaluzje okienne, piece, schody.

Wartość historyczna związana jest z osobami właścicieli Eli i Czesława Sadkowskich, przedstawicieli inteligencji urzędniczej i aktywnych uczestników życia społecznego w Józefowie, działających na rzecz stałych mieszkańców. Czesław, kapitan Wojska Polskiego, odznaczony orderem Virtuti Militari za udział w wojnie polsko-bolszewickiej w 1920 r., współtworzył Ochotniczą Straż Pożarną, był w grupie osób, które zainicjowały budowę szkoły dla okolicznych dzieci. Ważna jest także postać Jana Białego (1852–1935), długoletniego, bardzo aktywnego na linii otwockiej architekta, autora wielu projektów o zróżnicowanej stylistyce; zarówno drewnianych letniskowych, jak willi podmiejskich oraz neogotyckiego murowanego kościoła w Józefowie (ok. 1902).

Willa, zrealizowana według projektu o wysokich walorach artystycznych stanowi wyjątkowo cenny obiekt, w pełni oryginalny konstrukcyjnie i materiałowo, bez jakichkolwiek przekształceń. Użytkowana przez kolejne pokolenia rodziny inwestorów zgodnie z funkcją, z poszanowaniem pierwotnej substancji, ma wartość dokumentu i stanowi znakomity materiał badawczy. Dom powinien zostać wpisany do rejestru zabytków.

Źródła: Archiwum Urzędu m. st. Warszawy, 38/1004; „Kronika Rodzinna”, 23 października 1903; Rozmowa z właścicielką, 2025r. Archiwum OSP w Józefowie, Józef Mart *Nasz Józefów*

9. Stan zachowania i postulaty dotyczące konserwacji

Dom jest użytkowany, otoczony opieką, w stanie dobrym, wymaga zachowawczego remontu.

10. Wykonanie karty (autor, data i podpis)

Lidia Głazewska-Dańko
4 czerwca 2025

11. Zatwierdzenie karty (podpis wojewódzkiego konserwatora zabytków)*

*dotyczy zabytków niewpisanych do rejestru zabytków i niewłączonych do wojewódzkiej ewidencji zabytków